



# Gemeindeamt Rettenschöss

Bezirk Kufstein

6347 Rettenschöss, HNr. 66

Tel. 05373/618121

Fax. 05373/61812-4

e-mail: [verwaltung@rettenschoess.tirol.gv.at](mailto:verwaltung@rettenschoess.tirol.gv.at)

Rettenschöss, am 22.08.2019

**Betrifft:** Oppacher Michael

**Ladung zur Bauverhandlung:**

**Umbau des bestehenden Lagergebäudes zu einer Werkstatt mit Büro und Lager**

## **KUNDMACHUNG**

Herr Oppacher Michael wohnhaft in 6347 Rettenschöss, Fuchsanger 1, hat bei der Gemeinde Rettenschöss um die baurechtliche Bewilligung für den Umbau des bestehenden Lagergebäudes zu einer Werkstatt mit Büro und Lager auf Grundstück Nr. 176, KG Rettenschöss, in 6347 Rettenschöss, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2018 die mündliche Verhandlung auf

**06.09.2019**

angeordnet.

Die Amtsabordnung tritt um ca. **11.00 Uhr an Ort und Stelle zusammen.**

Sie können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:

**Bauansuchen**

**Gesamte Planunterlagen**

Ort

**Gemeinde Rettenschöss, Bauamt**

Datum

**zu den Amtszeiten**

Zeit

**Angeschlagene Amtszeiten**

Stiege/Stock/Zimmer Nr.

**Bauamt**

**Rechtsgrundlagen:** §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2018

Wir weisen darauf hin, dass die Verhandlung – abgesehen von Ihrer persönlichen Verständigung - durch Anschlag in der Gemeinde Rettenschöss kundgemacht wurde.

Angeschlagen vom: 22.08.2019 bis 06.09.2019

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonst Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht **spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung** bei der Behörde bekannt geben **oder während der Verhandlung vorbringen**, insoweit Ihre **Parteistellung verlieren**.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Mit freundlichen Grüßen



Der Bürgermeister

**Ergeht gleichlautend an:**

Bauwerber Verhandlungsleiter Bausachverständiger Nachbar	Oppacher Michael BGM Kitzbichler Georg DI Hundegger Oswald Oppacher Eva	Fuchsanger 1, 6347 Rettenschöss  Miesberg 50, 6347 Rettenschöss
Sonstiger Beteiligter	Gemeinde Rettenschöss (Bauakt) Tiroler Landestelle für Brandverhütung	HNr. 66, 6347 Rettenschöss Sterzinger Str. 2 , 6020 Innsbruck
Planverfasser	Fa. Studio MS, DI Steinbacher	Angerweg 1 /2, 6336 Langkampfen